

Máquina nr. : M459
Type : BUSINESS SPACE WITH OFFICES

Espacio comercial multifuncional con oficinas ubicadas dentro del edificio comercial "Florijn" completado a mediados de 2013. Se puede acceder fácilmente al conjunto a través de la autopista A58 y se encuentra a solo 600 metros de las entradas y salidas de la A58 y, por lo tanto, está muy convenientemente ubicado a lugares como Breda, Rotterdam, Tilburg, Eindhoven, Vlissingen y Amberes.

General:

Espacio comercial: 290 m2.
 Oficina / otro: 100 m2.
 Amplio estacionamiento en el sitio
 Precios favorables y alto nivel de servicio.

Diseño:

Tiene acceso a una gran entrada representativa. El espacio de la oficina, la despensa y el grupo húmedo también están ubicados en el centro y están muy bien terminados.
 La parte de la oficina consta de dos capas. Se puede acceder al espacio comercial / sala de almacenamiento a través del área de la oficina, así como a través de la puerta superior y la puerta adyacente. El techo tiene una cúpula de luz natural.

Nivel de entrega:

Espacio de oficina:

piso parcialmente embaldosado / piso parcialmente cubierto;
 despensa
 cocina americana
 inodoro
 instalación de calefacción central con radiadores;
 paredes terminadas;
 conducto de cable;
 techo suspendido con luminarias;
 servicios públicos propios para el registro de gas, agua y electricidad;
 buzón en el exterior;
 Sistema de alarma.
Espacio de negocios:

puerta basculante (aprox. 4.50 m de ancho x 5.00 m de alto);
 puerta peatonal;
 suelo liso de hormigón con mariposas (aprox. 3.500 kg / m2);
 altura libre aprox 7.00 m.



